

BROKER NIERUCHOMOŚCI

Na sprzedaż przytulne 2 pokoje | Sosnowiec Dańdówka.



INFORMACJE

Najważniejsze informacje (KW)

Liczba pokoi: 2 | Liczba łazienek: 1
 Powierzchnia całkowita: 43,09 m²
 Powierzchnia mieszkania: 37,56 m²
 Powierzchnia piwnicy: 5,53 m²
 Dodatkowa powierzchnia drugiej piwnicy ok.: 5 m²
 Części wspólne do użytku: suszarnia

Media i czynsz:

Czynsz wraz z opłatami (SM): 775 zł/msc (czynsz zawiera: woda ciepła, woda zimna, c.o., fundusz remontowy, eksploatacja budynku, śmieci, opłata za wodomierze)
 Podgrzanie wody: miejskie
 Ogrzewanie: miejskie (co roku zwroty)
 Gaz ziemny | Prąd | Kanalizacja
 Internet (światłowodowy) | TV kablowa: Orange, Media-Sat



Wyjątkowa lokalizacja, gdzie w pobliżu znajdziesz:

Zakupy: Sklep Euro

Dziecko: żłobki, przedszkola, szkoły podstawowe, plac zabaw, boisko sportowe

Czas wolny: boisko sportowe, tereny zielone, ścieżki rowerowe

Zdrowie: w pobliżu apteka, przychodnia | Punkty

usługowe: sklepy, bankomat

Komunikacja: tramwaj, autobus, pociąg

Nieruchomość jest świeżo po wykończeniu, jedynie do (lekkiego) odświeżenia

Okna: PCV

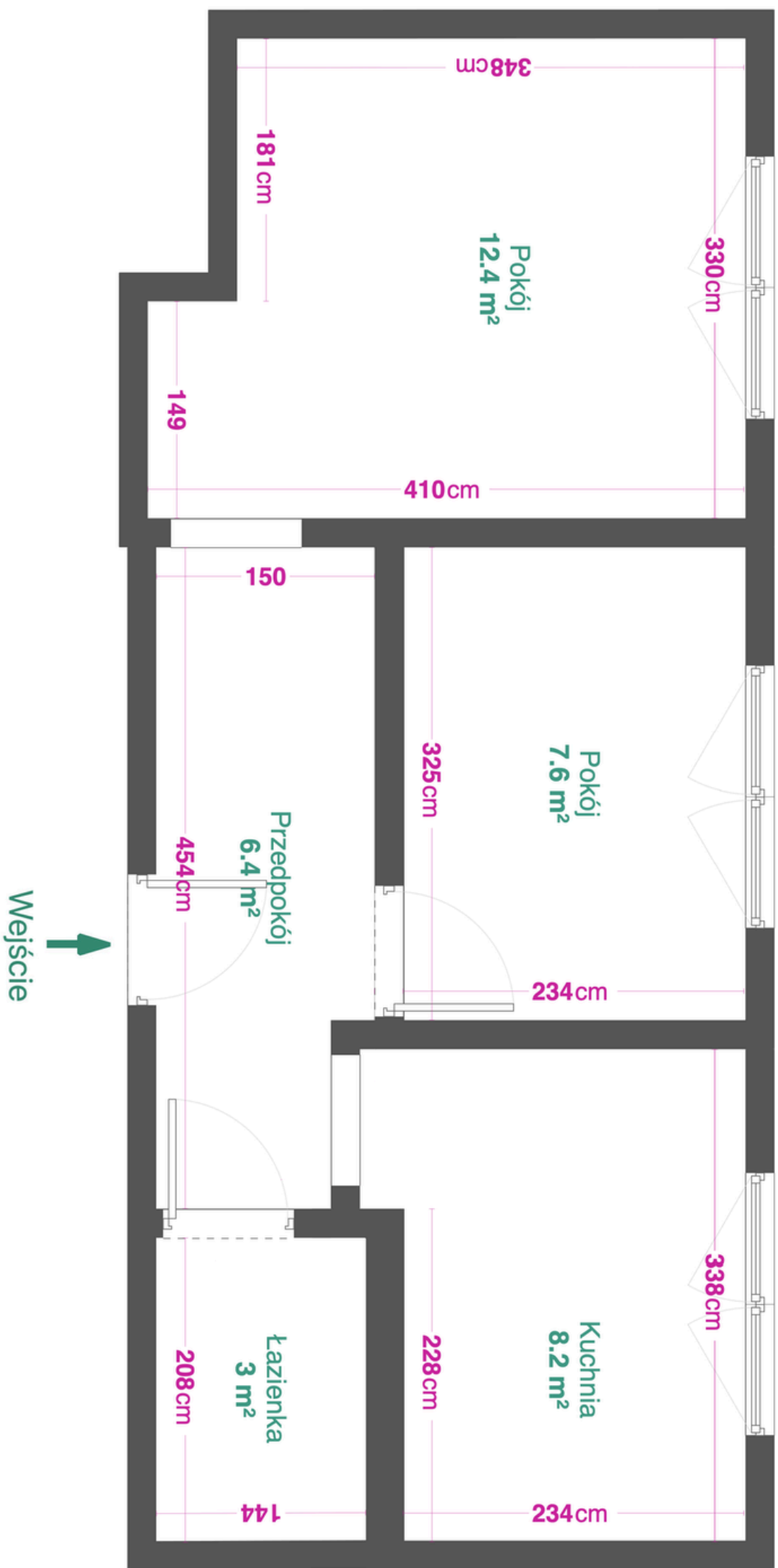
Wyremontowane pomieszczenia (2023 r.): pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój

Nowe instalacje: prąd, woda

Wyposażenie do uzgodnienia indywidualnie z Właścicielem.



POGLĄDOWY PLAN NIERUCHOMOŚCI



BROKER NIERUCHOMOŚCI

Twoje Najlepsze Biuro Nieruchomości na Śląsku i Zagłębiu

0% PROWIZJI – kupując tę nieruchomość z naszym biurem **BROKER NIERUCHOMOŚCI**, nie ponosisz **ŻADNYCH KOSZTÓW** prowizji i nie musisz podpisywać dodatkowych umów. Oferujemy wsparcie w negocjacji **KORZYSTNEJ** ceny, pełną obsługę notarialną oraz rzetelną weryfikację nieruchomości.

Jeśli chcesz sprzedać swoją nieruchomość, możemy **KUPIĆ** ją za **GOTÓWKĘ**. Doradzimy również w wyborze najlepszego **KREDYTU** spośród ofert kilkunastu banków.

Możliwość **ZAMIANY** nieruchomości.

WSPÓŁPRACUJEMY z zaufanymi ekipami remontowymi, projektantami wnętrz oraz firmami meblarskimi, dzięki czemu możemy **WYKOŃCZYĆ** lub odnowić mieszkanie "pod klucz".

Każdą transakcję realizujemy z pełnym zaangażowaniem. Dzięki temu Broker Nieruchomości jest jednym z **LIDERÓW SPRZEDAŻY** w regionie.

